



FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA CIVIL
CARRERA DE ARQUITECTURA

PROYECTO DE VINCULACIÓN

**PROPUESTAS DE DISEÑO Y RECOMENDACIONES PARA
CENTROS DE ALOJAMIENTO TEMPORAL**

Los " centros de alojamiento temporal" son una iniciativa interdisciplinaria que combina la arquitectura con la gestión de emergencias y la ayuda humanitaria. Este proyecto se enfoca en la planificación y desarrollo de espacios que no solo cumplan estándares arquitectónicos, sino que también se ajusten a las normas mínimas humanitarias y criterios de accesibilidad universal. Estos esfuerzos han sido desarrollados en estrecha colaboración con la Secretaría General de Gestión de Riesgos del Distrito Metropolitano Quito (SRG), la Universidad Internacional SEK y el Colegio de Arquitectos del Ecuador. Se han realizado dos fases clave en el proceso de desarrollo de este proyecto de vinculación con la colectividad.

1. FASE 1

La primera fase consistió en el levantamiento planimétrico de cinco centros operativos dentro de la ciudad de Quito (Los Chillos, Tumbaco, Eugenio Espejo, La Delicia, Calderón) que tienen por objetivo albergar a personas que se encuentran en situaciones de emergencia. Estos levantamientos nos permiten obtener información detallada y precisa sobre la disposición espacial y las características físicas de estas instalaciones existentes. Esto es esencial para el proceso de diseño y planificación del proyecto que se realiza en una segunda fase.

2. FASE 2

La segunda fase tuvo por objetivo diseñar dos alternativas de distribución espacial para el Centro Operativo Los Chillos, con base a la norma NTE INEN 2849-1 "Accesibilidad universal y diseño para todos. El centro está implantado en el parque 6 de Junio, Conocoto, sobre la calle Marqueza de Solanda y actualmente funciona como UPC.

2.1. PROPUESTA 1

La primera propuesta de diseño se enfoca en minimizar el impacto constructivo, evitando modificar o alterar las paredes existentes. En esta propuesta se busca maximizar la capacidad de camas, es decir que es posible albergar a 32 personas de las cuales 10 personas pueden ser de movilidad reducida; adicionalmente se propone un espacio de administración segura para el almacenamiento de registros durante la emergencia. A continuación se describen características y recomendaciones para esta propuesta.

1. **Espacio de Albergue Principal:** Este es el área principal destinada para albergar a las personas que lo necesiten. Aquí se distribuirán las camas de manera eficiente para alojar a los residentes. Se busca crear un ambiente cómodo y funcional que permita descansar y dormir de manera adecuada. El número de personas que podrán utilizar dicho espacio son 26, debido a que dentro de él existen 13 literas, y la disposición de las literas permite albergar a 10 personas con movilidad reducida.
2. **Segundo espacio de Albergue:** En este espacio se disponen 3 literas, el espacio es más reducido.
3. **Espacio de Administración:** Este espacio está destinado a tareas administrativas relacionadas con la gestión del albergue. Aquí se pueden mantener registros, archivos y otros documentos importantes, así como llevar un seguimiento de las admisiones y estadísticas.
4. **Rampa de Acceso al Albergue:** La rampa de acceso garantiza que todas las personas, incluyendo aquellas con movilidad reducida, puedan ingresar y salir del albergue de manera segura. Se recomienda corregir la pendiente existente ya que la pendiente no puede superar el 8% para poder facilitar el acceso a personas con sillas de ruedas o problemas de movilidad.
5. **Enfermería:** Se propone colocar una cortina en el área de enfermería, similares a las salas de emergencia en hospitales, con el fin de minimizar obras de modificación del espacio, pero garantizando un elemento divisorio que pueda crear un área de privacidad para los pacientes.
6. **Circulaciones con Apoyo:** Se recomienda equipar con pasamanos en los lugares establecidos en los planos arquitectónicos de la propuesta, para garantizar que los adultos mayores y a aquellos con dificultades de movilidad, puedan desplazarse por el albergue de manera segura.
7. **Comedor Interior:** Este espacio está diseñado para las comidas y la interacción social de los residentes, Se recomienda retirar la puerta para facilitar el flujo de las personas. Como el espacio no abastece a 32 personas, se recomienda la instalación de una carpa para comedor en el exterior, que estaría vinculada a la

cocina, para ofrecer más capacidad y opciones de comedor. En caso de no ser posible, se puede solucionar estableciendo horarios de comida.

8. **Área de Secado al Aire Libre:** Este espacio al aire libre se utiliza para secar la ropa de los residentes. Se recomienda que esté vinculado al área de lavandería.
9. **Modificación de Baños:** Para garantizar que sean funcionales y accesibles, se propone modificar los paneles divisores de baterías sanitarias, ya que los existentes no cumplen con las normativas de espacio y circulación.
10. **Baterías Sanitarias Exteriores Móviles:** Para esta propuesta se recomiendan baterías sanitarias exteriores móviles, como una solución para cubrir el déficit de baños completos para cubrir a 32 personas. Se pueden instalar en áreas externas del parque.
11. **Accesibilidad Universal:** Se ha tenido en cuenta la accesibilidad para garantizar que todas las personas, incluyendo aquellas con movilidad reducida, tengan un acceso adecuado a los baños, el comedor interior, la enfermería y el área de descanso. En el plano de la propuesta se puede visualizar las áreas en las que puede circular una silla de ruedas, y la ubicación de pasamanos. Adicionalmente se recomienda ampliar las veredas para permitir una mejor circulación exterior.
12. Por último, se propone que para aumentar la capacidad de cobertura del albergue, se pueda usar la cancha de fútbol para instalar carpas.

2.2. PROPUESTA 2

Al igual que en la primera propuesta, este espacio sigue siendo la zona principal destinada para albergar a las personas que lo necesiten. La propuesta opta por instalar baterías sanitarias completas para cubrir el déficit, lo que implica un impacto constructivo adicional al derribar una pared y trabajos de reforma para dejar operativas los baños. En esta propuesta ya no se cuenta un área administrativa, y la capacidad es de 26 personas dispuestas en 13 literas, de las cuales se puede atender a 10 personas con movilidad reducida. Las recomendaciones sobre accesibilidad y otras áreas siguen siendo aplicables en ambas propuestas.

3. PARTICIPANTES

3.1. ALUMNOS

Levantamientos planimétricos:

- Luis Peñafiel
- Leonardo Ramírez
- Esteban Armendáris
- Daniel Velásquez
- Ariel Criollo
- Marcelo Puente
- José Barreno
- Jenifer Sevilla
- Melina Pogo
- Sofía Gualoto
- Diego Ortega
- Carlos Heredia
- Kelly Mejía
- Mateo Mera
- Julie Radrigán
- Estefanía Gaona
- Mauricio Benavides
- Pilar López

Edición de planos y formatos

- Luis Peñafiel
- Daniel Velásquez
- Ariel Criollo
- Pilar López

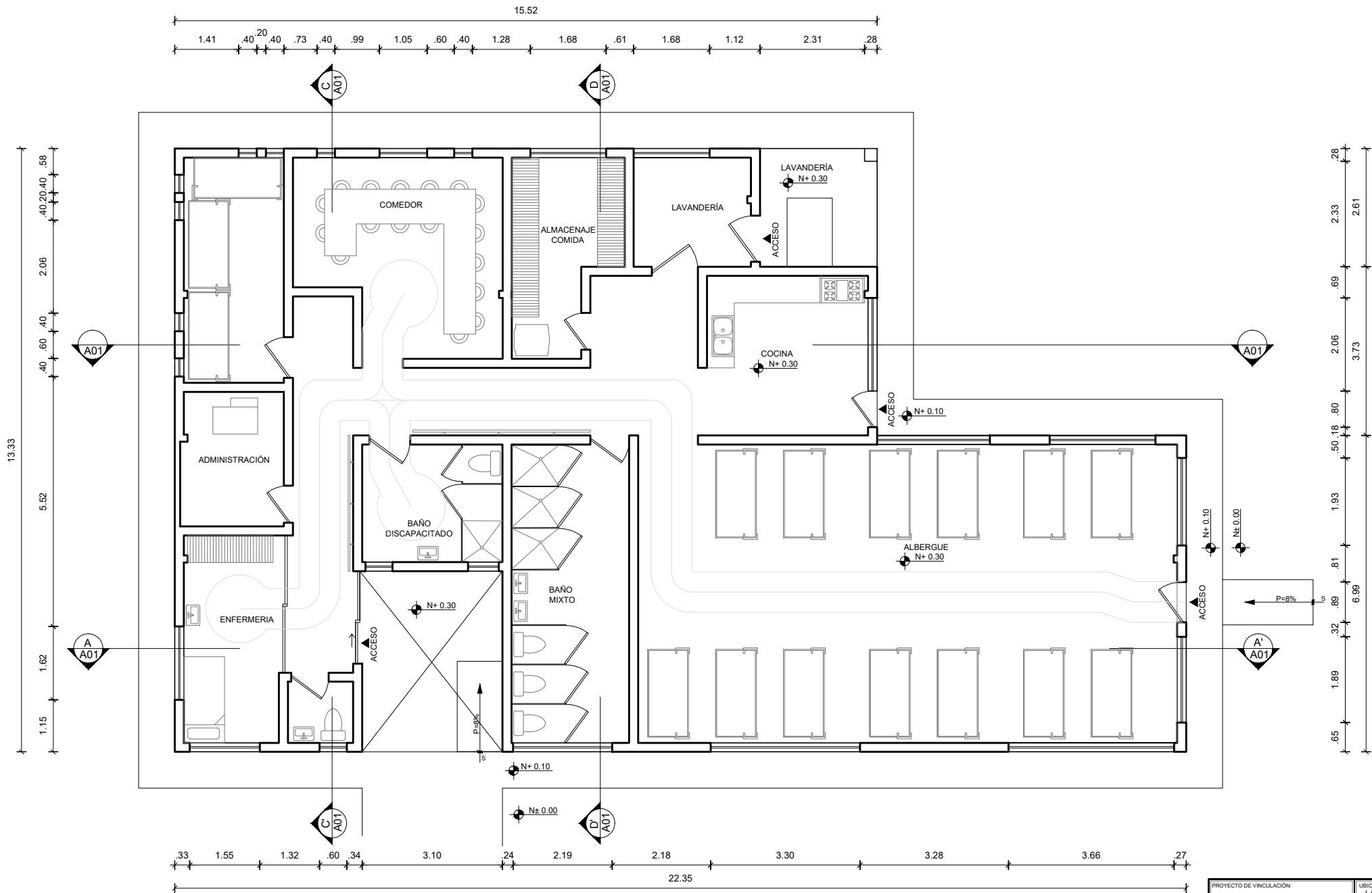
Redacción:

- Leonardo Ramírez

Revisión normativa y propuestas de diseño

- Esteban Armenadaris
- Marcelo Puente
- José Barreno
- Jenifer Sevilla

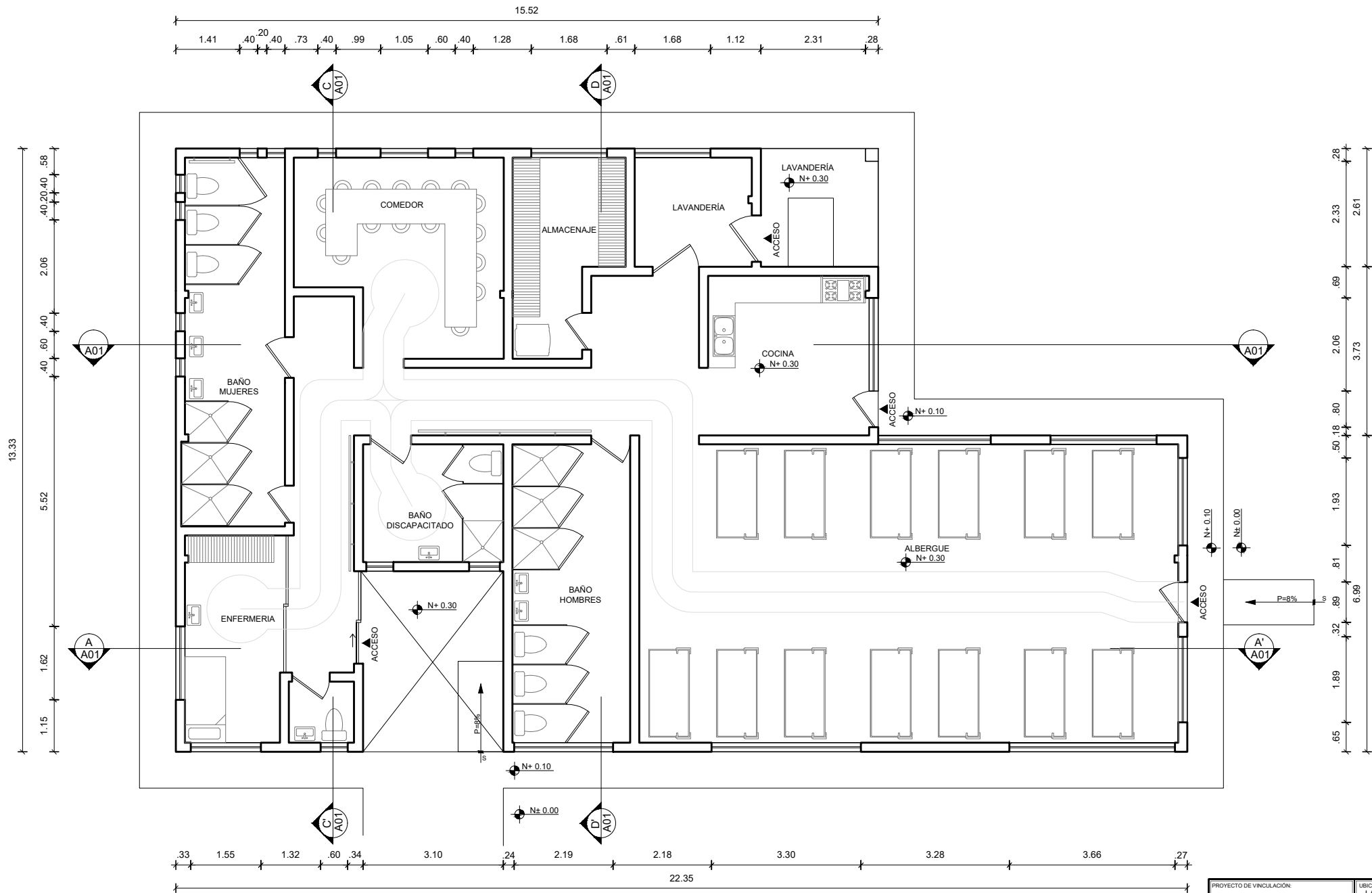
3.2. DOCENTE: Arq. Cristina Villota Chiriboga



PLANTA ARQUITECTÓNICA

PROPUESTA 1
SIN ESCALA

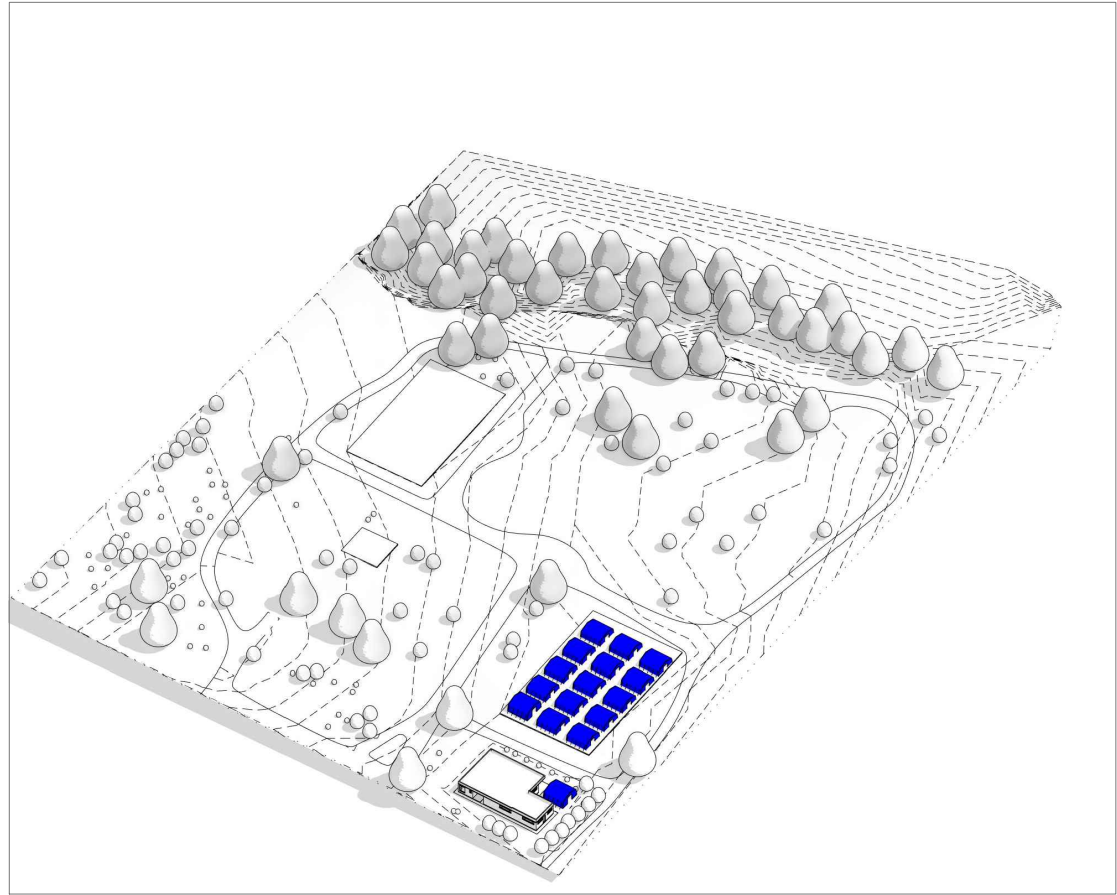
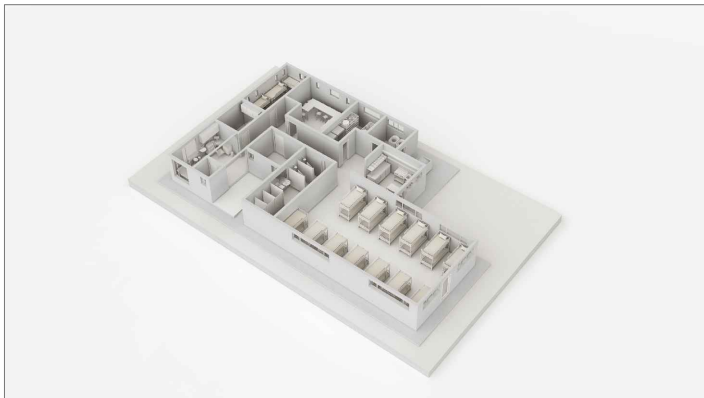
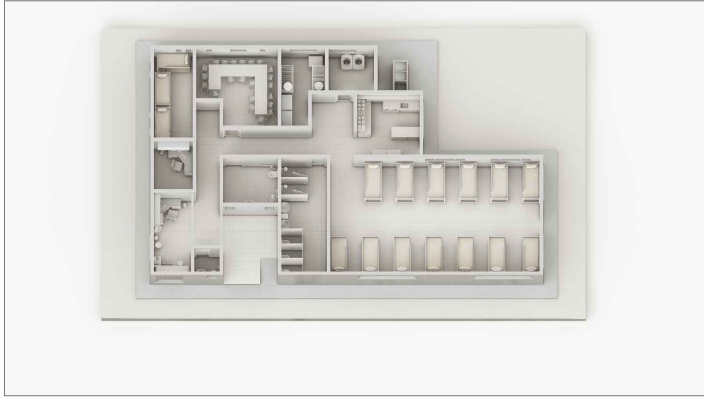
PROYECTO DE VINCULACIÓN: LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO CENTRO DE ALOJAMIENTO TEMPORAL		UBICACIÓN: LA DELICIA CALLE BELLAVISTA ENTRE AV. GALO PLAZA LASSO Y AVENIDA REAL AUDIENCIA DE QUITO	
CONTIENE: PLANTAS ARQUITECTÓNICAS PROPUESTA 1		ALUMNOS PROPUESTA DE DISEÑO: - ESTEBAN ARMENDÁRIS - MARCELO PUENTE - JOSÉ BARRERO - JENIFER SEVILLA	
FECHA: OCTUBRE 2023	DOCENTE: ARQ. CRISTINA VILLOTA	ALUMNOS DIBUJANTES: - MARCELO PUENTE	
UNIVERSIDAD INTERNACIONAL SEK FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA CIVIL CARRERA DE ARQUITECTURA			LAMA: 1/3



PLANTA ARQUITECTÓNICA

PROPUESTA 2
SIN ESCALA

PROYECTO DE VINCULACIÓN: LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO CENTRO DE ALOJAMIENTO TEMPORAL		UBICACIÓN: LA DELICIA CALLE BELLAVISTA ENTRE AV. GALO PLAZA LASSO Y AVENIDA REAL AUDIENCIA DE QUITO	
CONTIENE: PLANTAS ARQUITECTÓNICAS PROPUESTA 2		ALUMNOS PROPUESTA DE DISEÑO: - ESTEBAN ARMENDÁRIS - MARCELO PUENTE - JOSÉ BARREÑO - JENIFER SEVILLA	
FECHA: OCTUBRE 2023	DOCENTE: ARQ. CRISTINA VILLOTA	ALUMNOS DIBUJANTES: - MARCELO PUENTE	
UNIVERSIDAD INTERNACIONAL SEK FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA CIVIL CARRERA DE ARQUITECTURA			LAM: 2/3



PROYECTO DE VINCLACIÓN: LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO CENTRO DE ALOJAMIENTO TEMPORAL		UBICACIÓN: LA DELICIA CALLE BELLAVISTA ENTRE AV. GALO PLAZA LASSO Y AVENIDA REAL AUDIENCIA DE QUITO
CONTIENE: MODELADOS		ALUMNOS PROPUESTA DE DISEÑO: - ESTEBAN ARBENDÁRIS - MARCELO PUENTE - JOSÉ BARRERO - JENIFER SEVILLA
FECHA: OCTUBRE 2023	DOCENTE: ARQ. CRISTINA VILLOTA	ALUMNOS DIBUJANTES: - MARCELO PUENTE
UNIVERSIDAD INTERNACIONAL SEK FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA CIVIL CARRERA DE ARQUITECTURA		  